

RESIDENCIAL ATIZAPAN

RAT031119TT8  
Domicilio: 03103  
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales  
Lugar de expedición: 03103

Factura

PLB-0000010928120027  
Fecha Timbrado  
28/09/2026 12:00:28  
Fecha de Emisión  
28/09/2026 12:00:27

DATOS DEL CLIENTE

Nombre: PEDRO CHAVEZ VELAZQUEZ  
Domicilio: 53240  
RFC: CAVP770221JBA Régimen Fiscal: 605 - Sueldos y Salarios e Ingresos Asimilados a Salarios  
Exportación: 01 - No aplica Versión CFDI: 4.0

Folio Fiscal  
37c4db32-b33d-43ed-b883-3495ccc2482d  
No. Certificado Digital  
00001000000711789956  
No. Certificado SAT  
00001000000719545303

DATOS DEL COMPROBANTE

|                                          |                             |        |                |
|------------------------------------------|-----------------------------|--------|----------------|
| Método de pago                           | Uso de CFDI                 | Moneda | Tipo de cambio |
| PUE - Pago en una sola exhibición        | S01 - Sin efectos fiscales. | MXN    | 1              |
| Forma de pago                            | Tipo de comprobante         |        |                |
| 03 - Transferencia electrónica de fondos | Ingreso                     |        |                |

PRODUCTOS / SERVICIOS / PARTIDAS

| Cantidad | Unidad         | Descripción                                                                               | # Identificación | Precio unitario | Obj. imp. | Impuestos | Importe   |
|----------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|-----------|-----------|-----------|
| 1        | E48 - SERVICIO | 80131502 - Renta de inmueble 09/2026 - PLAZA BONA LOC-5, Cuenta predial: 1000690301010011 |                  | 42,457.10       | 02        | IVA 16 %  | 42,457.10 |
| 1        | E48 - SERVICIO | 80131800 - Servicios de administracion / mantenimiento 09/2026 - PLAZA BONA LOC-5         |                  | 6,368.56        | 02        | IVA 16 %  | 6,368.56  |

Importe con letra: CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 77/100 M.N.

|           |           |
|-----------|-----------|
| SubTotal  | 48,825.66 |
| Descuento | 0.00      |
| Total IVA | 7,812.11  |
| Total     | 56,637.77 |



Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|37C4DB32-B33D-43ED-B883-3495CCC2482D|2026-09-28T12:00:28|LSO1306189R5|QgF4MDGsVE7UmqJ9wPPJskD1XM4pDCCFJBy7EG2TFu5iIvWUIBDapM3XtOZEtT8VwItMQSI9Dcv7VTYmEdSsMBHKcSyrMJgj6LP3IkimaapAYCYxC7EZQ6zSEhwDbi1jzzjQrsDg0N2JwFaEcepMWCjZbFDx7FOGStyObPL3umnWAY63R6D2ikZYSZMnbVtEX6F3aIQFYJ1vWSO7gQuLxQkUH84J8CxD3u7vitf/AAmEhtBYtFw1srTUZZz40oip1q+LPLpzZqfRNIACGJBS23vQJr8YhUUPsWgLPKsLAWkhgVEA6hV1hZNtN74jd28kS1N6NTzLduMI87P35BEAw==|00001000000719545303||

Sello Digital del CFDI

QgF4MDGsVE7UmqJ9wPPJskD1XM4pDCCFJBy7EG2TFu5iIvWUIBDapM3XtOZEtT8VwItMQSI9Dcv7VTYmEdSsMBHKcSyrMJgj6LP3IkimaapAYCYxC7EZQ6zSEhwDbi1jzzjQrsDg0N2JwFaEcepMWCjZbFDx7FOGStyObPL3umnWAY63R6D2ikZYSZMnbVtEX6F3aIQFYJ1vWSO7gQuLxQkUH84J8CxD3u7vitf/AAmEhtBYtFw1srTUZZz40oip1q+LPLpzZqfRNIACGJBS23vQJr8YhUUPsWgLPKsLAWkhgVEA6hV1hZNtN74jd28kS1N6NTzLduMI87P35BEAw==

Sello Digital del SAT

IfGRw/NHL96CDgJGdgi1h7iOm28Dcs9nDXkt+GAKsup6YmKJluByzTVixOf4t5Aex0SOY1gUNsxTuUHU/9LPsNixJpfzgsB6EW1p+Dz8ZXZSMDeD9IanYhGTUF2j0DTH7E1bvdsZ9Ig34dsJGr8r39AOLoHYL2o1xZtr2NVUu6XDnPIJPmtu6avTc0eVN4ipOfIPNR615DhgwPTUubJ95QL4jCF94Mjf0+cKHYqJK0e8fGqj9WVieKE+XLVm4Dx8luyU6MwzIHk/pPgo9X+CyRuIWutPXdyg8kprBsEaWSjCExz5gdIFtWR5v5bwkQmNKjmyrLdeL5zmHXD5YEPBQ==

Este documento es una representación impresa de un CFDI  
<https://www.facturoporti.com.mx>